



RAVNSBORGVEJ

ENTREPRISEFORM	Totalentreprise
AREAL	7.291 m ²
ADRESSE	Ravnsborgvej, 4600 Køge
BYGHERRE	Sydvestens Boligselskab, KAB
ARKITEKT	ONV arkitekter
INGENIØR	Bascon

Scandi Byg har opført Ravensborgvej bestående af 70 almene familieboliger under Rammeaftale 1 AlmenBolig+ konceptet.

AlmenBolig+ er et forsøgsprojekt udviklet af KAB og godkendt af Velfærdsministeriet, som har til formål at etablere en ny generation af billige almene boliger. Udfordringen har været at udvikle et fleksibelt boligkoncept, der er billigt i både opførelse og drift. Dette er lykkedes med Scandi Bygs basisbyggemodul-løsning, der kan opføres fra 7.500 kr/m².

Boligerne er opført som rækkehuse i to etager på mellem 85-125 m² med små private haver. Der ligger mellem seks og ti boliger pr. boligblok.

Boligerne er bygget efter AlmenBolig+ konceptets basisbyggemodul. Uanset boligens størrelse er grundindretningen den samme med badeværelse og basiskøkken, mens resten er op til de nye beboere. Byggeriet fremstår med vedligeholdelsesvenlig beklædning af naturskiffer på facaderne, mørkegråt tagpap samt funktionelle vinduesskodder, der giver byggeriet et dynamisk udtryk.

**Boligerne er udviklet med fokus på energi og bæredygtighed
og opført som Lavenergiklasse 2015**
