



## NØRREVANG

<b>ENTREPRISEFORM</b>	Totalentreprise (Rammeaftale 4)
<b>AREAL</b>	6.828 m <sup>2</sup>
<b>ADRESSE</b>	Marius Jensens Vej, Købke Rimmers Vej og Valdemar Planteners Vej, 2730 Herlev
<b>BYGHERRE</b>	Herlev Boligselskab c/o KAB
<b>ARKITEKT</b>	ONV arkitekter og JAJA Architects
<b>INGENIØR</b>	COWI [daværende Bascon]
<b>LANDSKAB</b>	JAJA Architects

Scandi Byg har opført Nørrevang bestående af 61 moderne, bæredygtige boliger samt et fælleshus, opført i grønne omgivelser tæt på Herlev Bymidte, som en del af AlmenBolig+ konceptets basisbyggemodul under Rammeaftale 4.

Byggeriet udgøres af tre rækkehuslænger og ni supervillaer. Boligerne varierer i ét-to plan, i 83-115 m<sup>2</sup> med to til fire rum. Alle boligerne har egen for- og baghave. Fælleshuset på 115 m<sup>2</sup> indeholder køkkenfaciliteter, handicapvenligt toilet og stort rummeligt lokale.

Boligerne ligger forskudt på grundens grønne landskab, hvilket skaber både store og åbne arealer til leg og ophold samt mindre gangarealer. Derudover indrettes legepladser o.l. i bebyggelsens bilfrie områder.

Boligerne er beklædt med vedligeholdelsesfri tegl i to nuancer samt træbeklædning ved boligernes indgang. En del af tagfladerne forsynes med sedum (grønne tage), som optager regnvand og er med til at give bebyggelsen et grønt udtryk.

---

**Med energistandarder efter energiramme 2020 har boligerne et meget lavt energiforbrug og hermed minimale varmeudgifter.**

---